

Grundbuchamt Embrach

Grundbuch	Blatt	EGRID	1/2
Rorbas	459	CH431477557952	

Grundstücksbeschreibung			
Beschreibung		Änderung	
		Datum	Beleg
Stockwerkeigentum			
46/100 Miteigentum am Grundstück Blatt 243, Kataster 1711, EGRID CH146160778846, Rorbas			
mit Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung im Erd- und Obergeschoss, separatem Zimmer im Erdgeschoss sowie Galerie im Dachgeschoss			
Stockwerkeinheit Nr. 3			
gemäss Begründungsakt Beleg 1995/103 und Planakten Nr. 1088 grün eingezeichnet			

Eigentum			
Ziffer	Bezeichnung	Datum	Bemerkungen

Anmerkungen			
Stichwort	Datum	Beleg	Bemerkungen
andere / Mit- und Stockwerkeigentum Reglement der Stockwerkeigentümergeinschaft	21.11.1995	103	CH8847-0000-0005-14768

Vormerkungen			
Stichwort	Datum	Beleg	Bemerkungen
persönliches Recht Vorkaufsrecht der Stockwerkeigentümer	21.11.1995	103	CH8847-0000-0008-99481 1

Dienstbarkeiten			
Recht / Last	Stichwort	Datum	Bemerkungen
	keine		

Grundbuch		Blatt		EGRID				2/2	
Rorbas		459		CH431477557952					
Grundlasten									
Recht / Last		Stichwort		Datum		Beleg		EREID	
		keine							
Grundpfandrechte									
Art / Gläubiger		Pfandsumme CHF		Zins %		Pfandstelle		Datum	
Bemerkungen									
Ziffer		Bezeichnung		Datum		Beleg		Betrifft EREID	
1		Rangänderung geht vor: Vormerkung CH8847-0000-0008-99481 geht nach: Grundpfandrecht CH8847-0000-0000-34967		05.01.1996				3 CH8847-0000-0000-34967 CH8847-0000-0008-99481	

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Auszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	11.06.2025, 08.56 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Erwerbsart	unterdrückt
ha	Hektaren	Grundpfandrechte	nur grundbuchrelevante Daten
M	Mann	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen
M[Zahl]	Maximalzinsfuss		
m2	Quadratmeter		

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Rorbas	243	CH146160778846	2/2

Dienstbarkeiten				
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID
	keine			

Grundlasten				
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID
	keine			

Grundpfandrechte				
Art / Gläubiger	Pfandsumme CHF	Zins %	Pfandstelle	Datum
keine				

Bemerkungen				
Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Betrifft EREID
	keine			

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Teilauszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	11.06.2025, 08.44 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Eigentum	unterdrückt
ha	Hektaren	Grundpfandrechte	nur grundbuchrelevante Daten
M	Mann	Bemerkungen	ohne Rangänderungen
M[Zahl]	Maximalzinss Fuss	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen
m2	Quadratmeter		

Für richtigen Auszug



GRUNDBUCHAMT EMBRACH

Bruno Thalmann
Notariatsassistent