

Grundbuch	Blatt	EGRID	1/2
Buchs	1590	CH849386777284	

Grundstücksbeschreibung			
Beschreibung			
Stockwerkeigentum	170/1000 Miteigentum am Grundstück Blatt 1453, Kataster 1517, EGRID CH941099777141, Buchs		
	Sonderrecht an der 5 1/2 - Zimmerwohnung im Obergeschoss sowie Doppelgarage und Nebenräume im Unter- und Erdgeschoss, in den Aufteilungsplänen Nr. 1, 2 und 3 violett und rot (Nebenräume im Untergeschoss) bemalt und mit Nr. 3 bezeichnet, laut Begründungsplan Beleg 1991/116, Änderung Beleg 1992/11		

Eigentum			
Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum

Anmerkungen			
Stichwort	Datum	Beleg	EREID
andere / Mit- und Stockwerkeigentum Reglement für die Stockwerkeigentümer-Gemeinschaft	27.06.1991	117	CH2619-0000-0009-11053

Vormerkungen			
Stichwort	Datum	Beleg	EREID
keine			

Dienstbarkeiten			
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg
	keine		

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Buchs	1590	CH84938677284	2/2

Grundlasten			
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg
	keine		
		EREID	Bemerkungen

Grundpfandrechte			
Art / Gläubiger	Pfandsomme CHF	Zins %	Pfandstelle
			Datum
			Beleg
			EREID
			Bemerkungen

Bemerkungen			
Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg
1	Erhöhung	22.07.2021	148
			Betrifft EREID
			CH2619-0000-0014-37764

Erläuterungen

a Aren Auszugsart Auszug
 EGRID Eidgenössische Grundstückidentifikation 20.12.2024, 09.03 Uhr
 EREID Eidgenössische Rechteidentifikation eidgenössisch
 F Frau Weiteres aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen
 ha Hektaren
 M Mann
 M[Zahl] Maximalzinsfuss
 m2 Quadratmeter

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Buchs	1453	CH941099777141	1/3

Grundstücksbeschreibung		Änderung		
Fläche	Beschreibung	Datum	Beleg	Mutation
10 ha	Kataster 1517, Plan 2, Hinterdorf	30.03.2023		Bestandesänderung
28 m ²	Gesamtfläche			
27	Gebäude			
53	Nebengebäude, Nr. n.v., Haldenstrasse 2.1			
14	Gebäude Wohnen, Nr. 08300768, Haldenstrasse 2			
	Nebengebäude, Nr. n.v., Haldenstrasse 2.2			
5	Bodenbedeckung			
68	Gartenanlage			
66	befestigte Fläche			
3	94 Gebäude			

Eigentum		Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
Ziffer	Bezeichnung				
1.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1588, EGRID CH658386779329, Buchs, Stockwerkeigentum zu 174/1000	Begründung StWE	27.06.1991	116	
2.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1589, EGRID CH849386778076, Buchs, Stockwerkeigentum zu 166/1000	Begründung StWE	27.06.1991	116	
3.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1590, EGRID CH849386777284, Buchs, Stockwerkeigentum zu 170/1000	Begründung StWE	27.06.1991	116	
4.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1591, EGRID CH667786938372, Buchs, Stockwerkeigentum zu 162/1000	Begründung StWE	27.06.1991	116	
5.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1592, EGRID CH857686779353, Buchs, Stockwerkeigentum zu 165/1000	Begründung StWE	27.06.1991	116	
6.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1593, EGRID CH379377878648, Buchs, Stockwerkeigentum zu 163/1000	Begründung StWE	27.06.1991	116	

Anmerkungen			
Stichwort	Datum	Beleg	EREID
öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung / Baugesetzgebung Spielflächen	25.05.1990		27
			CH2619-0000-0009-10860

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Buchs	1453	CH941099777141	2/3

Anmerkungen				
Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
andere / Mit- und Stockwerkeigentum Stockwerkanteile verpfändet	27.06.1991	116	CH2619-0000-0009-10961	
andere / Mit- und Stockwerkeigentum Reglement für die Stockwerkeigentümer-Gemeinschaft	27.06.1991	117	CH2619-0000-0009-11053	

Vormerkungen				
Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
keine				

Dienstbarkeiten					
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Recht	Grunddienstbarkeit Fuss- und Fahrwegrecht zulasten Blatt 616, Kataster 1983, EGRID CH507710889914, Buchs	27.06.1991	113	CH2619-0000-0012-41151	
Recht	Grunddienstbarkeit Mitbenützung der Besucherparkplätze zulasten Blatt 616, Kataster 1983, EGRID CH507710889914, Buchs	27.06.1991	113	CH2619-0000-0012-41454	
Last	Personaldienstbarkeit Durchleitungsrecht Wasserleitung NW ca. 125 mm zugunsten Gemeinde Buchs, besondere Rechtsformen, CHE-114.872.604, Badenerstrasse 1, 8107 Buchs ZH	26.05.1993	125	CH2619-0000-0012-14151	

Grundlasten					
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Buchs	1453	CH941099777141	3/3

Grundpfandrechte							
Art / Gläubiger	Pfandsumme CHF	Zins %	Pfandstelle	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
keine							

Bemerkungen			
Ziffer	Bezeichnung	Datum	Betritt EREID
	keine		

Erläuterungen

- a Aren
- EGRID Eidgenössische Grundstückidentifikation
- EREID Eidgenössische Rechteidentifikation
- F Frau
- ha Hektaren
- M Mann
- M[Zahl] Maximalzinsfuss
- m2 Quadratmeter

- Auszugsart Auszug
- Erstellungszeitpunkt 20.12.2024, 09.04 Uhr
- Führungsart eidgenössisch
- Weiteres aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen



GRUNDBUCHAMT DIELSDORF

Patrick Nüssli, Notar-Stellvertreter