

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Boppelsen	974	CH827773908366	1/3

Grundstücksbeschreibung		Änderung		
Fläche	Beschreibung	Datum	Beleg	Mutation
ha				
a				
m2				
4	Kataster 283, Plan 4, Zil			
93	Gesamtfläche			
1	Gebäude			
07	Gebäude Wohnen, Nr. 08200184, Regensbergstrasse 45			
1	Bodenbedeckung			
07	Gebäude			
25	befestigte Fläche			
3	Gartenanlage			
61				

Eigentum		Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
Ziffer	Bezeichnung				
1.		Kauf	30.06.1971	62	

Anmerkungen		Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Stichwort					
dingliche Verbindung / subjektiv-dingliche Verbindung		27.01.1971	4	CH3640-0000-0002-19554	
1/4 subjektiv-dingliches Miteigentum an Blatt 826, Kataster 285, EGRID CH84839077326, Boppelsen					

Vormerkungen		Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Stichwort					
keine					

Dienstbarkeiten		Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Recht / Last	Stichwort				
Last	Grunddienstbarkeit	09.07.1969	37	CH3640-0000-0003-52047	
	Durchleitungsrecht für eine Wasserleitung zugunsten				
	Blatt 765, Kataster 284, EGRID CH818373907788, Boppelsen				

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Boppelsen	974	CH827773908366	2/3

Dienstbarkeiten

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Recht	Blatt 817, Kataster 286, EGRID CH839077837317, Boppelsen Grunddienstbarkeit Durchleitungs- und Anschlussrecht für eine Kanalisationsleitung zulasten Blatt 765, Kataster 284, EGRID CH818373907788, Boppelsen Blatt 817, Kataster 286, EGRID CH839077837317, Boppelsen	29.07.1969	39	CH3640-0000-0003-51955	
Recht	Grunddienstbarkeit Fusswegrecht zulasten Blatt 765, Kataster 284, EGRID CH818373907788, Boppelsen Blatt 817, Kataster 286, EGRID CH839077837317, Boppelsen	27.01.1971	4	CH3640-0000-0003-51753	

Grundlasten

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

Grundpfandrechte

Art / Gläubiger	Pfandsumme CHF	Zins %	Pfandstelle	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Schuldbrief / Papier-Namenschuldbrief Schweizerische Bankgesellschaft (SBG), Aktiengesellschaft (AG), Zürich *	150'000.00	M7	1	30.06.1971	76	CH3640-0000-0004-76357	
Schuldbrief / Papier-Namenschuldbrief Schweizerische Bankgesellschaft (SBG), Aktiengesellschaft (AG), Zürich *	410'000.00	M10	2	30.06.1971	77	CH3640-0000-0004-76458	

Bemerkungen

Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Betrifft EREID
	keine			

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Boppelsen	974	CH827773908366	3/3

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Auszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	20.05.2022, 11.14 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Grundpfandrechte	* ohne Grundbuchwirkung
ha	Hektaren	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen
M	Mann		
M[Zahl]	Maximalzinsfuss		
m2	Quadratmeter		

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Boppelsen	826	CH84839077326	1/2

Grundstücksbeschreibung		Änderung		
Fläche	Beschreibung	Datum	Beleg	Mutation
ha	a	m2		
2	Kataster 285, Plan 4, Zil Gesamtfläche Gebäude 1 Gebäude Wohnen, Nr. 08200185, Regensbergstrasse 47, Teil Unterirdisches Gebäude, Nr. 08200186 Bodenbedeckung 1 Gebäude 56 befestigte Fläche 99 Gartenanlage			

Eigentum			
Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum
1.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 765, Kataster 284, EGRID CH818373907788, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/4	Subjektiv-dingliche Verbindung	06.01.2005
2.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 817, Kataster 286, EGRID CH839077837317, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 2/4	Subjektiv-dingliche Verbindung	06.01.2005
3.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 974, Kataster 283, EGRID CH827773908366, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 1/4	Subjektiv-dingliche Verbindung	06.01.2005

Anmerkungen			
Stichwort	Datum	Beleg	EREID
keine			

Vormerkungen			
Stichwort	Datum	Beleg	EREID
keine			

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Boppelsen	826	CH848390777326	2/2

Dienstbarkeiten

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Last	Grunddienstbarkeit Benützungsrecht an einem Dachgarten auf den Garagen zugunsten Blatt 817, Kataster 286, EGRID CH839077837317, Boppelsen	27.01.1971		4 CH3640-0000-0003-51854	

Grundlasten

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

Grundpfandrechte

Art / Gläubiger	Pfandsumme CHF	Zins %	Pfandstelle	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
keine							

Bemerkungen

Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Betrifft EREID
	keine			

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Auszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	20.05.2022, 11.15 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen
ha	Hektaren		
M	Mann		
M[Zahl]	Maximalzinsfuss		
m2	Quadratmeter		



Grundbuchamt Dielsdorf
Rolf Schärer, Notar