

Grundbuch	Blatt	EGRID	1/4
Rorbas	73	CH816179607739	

**Grundstücksbeschreibung**

Fläche		Beschreibung	Änderung			
ha	a		m2	Datum	Beleg	Mutation
5	76	Kataster 443, Plan 10, Hintenwiler Gesamtfläche				
1	71	Gebäude Gebäude Wohnen, Nr. 06800389, Weiachersstrasse 91 Unterirdisches Gebäude, Nr. 06800389				
1	71	Bodenbedeckung Gebäude				
3	30	befestigte Fläche Gartenanlage				

**Eigentum**

Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Bemerkungen
1.				

**Anmerkungen**

Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung / Baugesetzgebung Quartierplanrevers	13.06.1962		38 CH8847-0000-0004-93471	
öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung / Baugesetzgebung Beseitigungs- und Minderwertrevers	29.07.1980		65 CH8847-0000-0004-93572	
öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung / Baugesetzgebung Beseitigungs- bzw. Anpassungsrevers und Minderwertrevers	25.11.1981		103 CH8847-0000-0004-93673	

**Vormerkungen**

Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
persönliches Recht / Nachrückungsrecht	30.03.1971	1970/103	CH8847-0000-0007-28169	2

Grundbuchamt Embrach

Grundbuch	Blatt	EGRID	
<b>Rorbas</b>	<b>73</b>	<b>CH816179607739</b>	2/4

**Vormerkungen**

Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
persönliches Recht / Nachrückungsrecht	30.03.1971	35	CH8847-0000-0007-28068	3

**Dienstbarkeiten**

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Recht	Grunddienstbarkeit Durchleitungsrecht zulasten Blatt 135, Kataster 934, EGRID CH167760617397, Rorbas	19.01.1961	1960/105	CH8847-0000-0007-28573	
Recht	Grunddienstbarkeit Anschlussrecht zulasten Blatt 136, Kataster 444, EGRID CH827779606127, Rorbas	05.10.1961	71	CH8847-0000-0007-28270	
Recht	Grunddienstbarkeit Durchleitungsrecht zulasten Blatt 136, Kataster 444, EGRID CH827779606127, Rorbas	05.10.1961	74	CH8847-0000-0007-28472	
Last	Grunddienstbarkeit Anschlussrecht zugunsten Blatt 241, Kataster 442, EGRID CH807761796004, Rorbas	21.04.1964	39	CH8847-0000-0007-28775	1
Last	Grunddienstbarkeit Durchleitungsrecht zugunsten Blatt 241, Kataster 442, EGRID CH807761796004, Rorbas	21.04.1964	39	CH8847-0000-0007-28371	1
Recht / Last	Grunddienstbarkeit Fuss- und Fahrwegrecht zugunsten und zulasten Blatt 241, Kataster 442, EGRID CH807761796004, Rorbas	22.05.1995	53	CH8847-0000-0007-28674	

Grundbuchamt Embrach

Grundbuch	Blatt	EGRID	3/4
Rorbas	73	CH816179607739	

Grundlasten					
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

Grundpfandrechte							
Art / Gläubiger	Pfandsumme CHF	Zins %	Pfandstelle	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen

Bemerkungen							
Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Betrifft EREID			
1	Rangänderung geht vor: Dienstbarkeit CH8847-0000-0007-28371; Dienstbarkeit CH8847-0000-0007-28775 geht nach: Grundpfandrecht CH8847-0000-0000-08968			CH8847-0000-0000-08968 CH8847-0000-0007-28371 CH8847-0000-0007-28775			
2	Verbindung Vormerkung CH8847-0000-0007-28169 verbunden mit Grundpfandrecht CH8847-0000-0000-09161	30.03.1971	1970/103	CH8847-0000-0000-09161 CH8847-0000-0007-28169			
3	Verbindung Vormerkung CH8847-0000-0007-28068 verbunden mit Grundpfandrecht CH8847-0000-09060	30.03.1971	35	CH8847-0000-0000-09060 CH8847-0000-0007-28068			

Grundbuch	Blatt	EGRID	
Rorbas	73	CH816179607739	4/4

**Erläuterungen**

a	Aren	Auszugsart	Auszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	18.03.2024, 13.01 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Erwerbsart	unterdrückt
ha	Hektaren	Grundpfandrechte	nur grundbuchrelevante Daten
M	Mann	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen
M[Zahl]	Maximalzinsfuss		
m2	Quadratmeter		

Für richtigen Auszug

GRUNDBUCHAMT EMBRACH



Bruno Thalmann  
Notariatsassistent

