

Grundbuch	Blatt	EGRID	1/4
Boppelsen	1103	CH987790837702	

Grundstücksbeschreibung

Fläche		Beschreibung		Änderung		Mutation
ha	a	m2		Datum	Beleg	
21	47		Kataster 970, Plan 1, Bergreben Gesamtfläche	30.03.2023		Bestandesänderung
2	68		Gebäude Gebäude Wohnen, Nr. 08200412			
	8		Nebengebäude, Nr. n.v. Unterirdisches Gebäude, Nr. 08200413			
2	76		Bodenbedeckung Gebäude			
	26		Wasserbecken			
	74		befestigte Fläche			
17	71		Gartenanlage			

Eigentum

Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
1.				10	

Anmerkungen

Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
dingliche Verbindung / subjektiv-dingliche Verbindung 194/2000 subjektiv-dingliches Miteigentum an Blatt 816, Kataster 7, EGRID CH32777908306, Boppelsen	22.02.1971	10	CH3640-0000-0002-12951	

Vormerkungen

Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
keine				

Dienstbarkeiten

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Last	Grunddienstbarkeit Durchleitungsrecht	18.10.1973	43	CH3640-0000-0003-57052	

Grundbuch		Blatt		EGRID		2/4	
Boppelsen		1103		CH987790837702			
Dienstbarkeiten							
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen		
Recht	zugunsten Blatt 916, Kataster 517, EGRID CH999077738302, Boppelsen Blatt 917, Kataster 966, EGRID CH857390778311, Boppelsen Blatt 1242, Kataster 519, EGRID CH978377739055, Boppelsen	15.01.1999	3	CH3640-0000-0003-56455	1		
Recht	Grunddienstbarkeit Durchleitungsrecht für Verkleitungen sowie Zugangsrecht zulasten Blatt 1157, Kataster 971, EGRID CH339077837786, Boppelsen	15.01.1999	3	CH3640-0000-0003-56354	1		
Recht	Grunddienstbarkeit Fortbestands-, Näherbau-, Grenzbau-, Anbau- und Überbaurechte zugunsten und zulasten Blatt 1157, Kataster 971, EGRID CH339077837786, Boppelsen	15.01.1999	3	CH3640-0000-0003-56556	1		
Last	Grunddienstbarkeit Benützungszugunsten Blatt 1157, Kataster 971, EGRID CH339077837786, Boppelsen	15.01.1999	3	CH3640-0000-0003-56758	1		
Recht	Grunddienstbarkeit Recht auf Erstellung, Fortbestand und Betrieb eines Stollens für Personen- und Warentransport sowie Immissionsrecht zulasten Blatt 1157, Kataster 971, EGRID CH339077837786, Boppelsen	15.01.1999	3	CH3640-0000-0003-56859	1		
Recht / Last	Grunddienstbarkeit Gegenseitiges Näherbaurecht zugunsten und zulasten Blatt 1421, Kataster 897, EGRID CH978377779043, Boppelsen	08.03.2006	23	CH3640-0000-0003-57153			
Recht	Grunddienstbarkeit Fortbestandsrecht für Stützmauern	08.03.2006	23	CH3640-0000-0003-57254			

Grundbuch	Blatt	EGRID	3/4
Boppelsen	1103	CH987790837702	

Dienstbarkeiten

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Recht	zulasten Blatt 1421, Kataster 897, EGRID CH978377779043, Boppelsen	08.03.2006	23	CH3640-0000-0003-57355	
Recht	Grunddienstbarkeit Recht auf Fortbestand und Betrieb eines Personen- und Warenliftes sowie Immissionsrecht zulasten Blatt 1421, Kataster 897, EGRID CH978377779043, Boppelsen				

Grundlasten

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

Grundpfandrechte

Art / Gläubiger	Pfandsumme CHF	Zins %	Pfandstelle	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Schuldbrief / Papier-Inhaberschuldbrief Inhaber		M10	1		19	CH3640-0000-0003-57456	1, 2

Bemerkungen

Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Betrifft EREID
1	Rangänderung geht vor: Dienstbarkeit CH3640-0000-0003-56354; Dienstbarkeit CH3640-0000-0003-56455; Dienstbarkeit CH3640-0000-0003-56556; Dienstbarkeit CH3640-0000-0003-56758; Dienstbarkeit CH3640-0000-0003-56859 geht nach: Grundpfandrech CH3640-0000-0003-57456	15.01.1999	3	CH3640-0000-0003-56354 CH3640-0000-0003-56455 CH3640-0000-0003-56556 CH3640-0000-0003-56758 CH3640-0000-0003-56859 CH3640-0000-0003-57456
2	Pfandänderung	30.10.2017	76	CH3640-0000-0003-57456

Grundbuchamt Dielsdorf

Grundbuch	Blatt	EGRID	4/4
Boppelsen	1103	CH987790837702	

Erläuterungen

a	Aren	Auszugsart	Auszug
EGRID	Eidgenössische Grundstückidentifikation	Erstellungszeitpunkt	12.05.2023, 10.16 Uhr
EREID	Eidgenössische Rechteidentifikation	Führungsart	eidgenössisch
F	Frau	Weiteres	aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen
ha	Hektaren		
M	Mann		
M[Zahl]	Maximalzinsfuss		
m2	Quadratmeter		

Grundbuchamt Dieisdorf

Grundbuch		Blatt	EGRID	1/5	
Boppelsen		816	CH32777908306		
Grundstücksbeschreibung					
Beschreibung					
Fläche	Änderung				
ha	a	m ²	Datum	Mutation	
33		22			
Kataster 7, Plan 1, Fuchs, Bergreben					
		22			
Gesamtfläche					
		22			
Bodenbedeckung					
		22			
Strasse, Weg					
Eigentum					
Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
1.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 633, Kataster 37, EGRID CH507783779078, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 34/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
2.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 743, Kataster 39, EGRID CH52777908335, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 98/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
3.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 757, Kataster 8, EGRID CH448390777761, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 44/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
4.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 772, Kataster 33, EGRID CH487790837775, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 80/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
5.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 776, Kataster 35, EGRID CH157890778317, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 160/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
6.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 784, Kataster 36, EGRID CH548390777727, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 94/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
7.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 793, Kataster 31, EGRID CH318377907728, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 20/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
8.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 809, Kataster 41, EGRID CH127778908365, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 39/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
9.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 856, Kataster 2, EGRID CH657790778368, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 90/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
10.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 973, Kataster 6, EGRID CH57837779082, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 22/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
11.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 994, Kataster 9, EGRID CH457790778339, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 44/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
12.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1095, Kataster 38, EGRID CH518377907757, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 52/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
13.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1103, Kataster 970, EGRID CH987790837702, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 194/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
14.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1109, Kataster 25, EGRID CH407783779015, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 18/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	

Grundbuch		EGRID		Bemerkungen	
Blatt		CH32777908306			
816				2/5	
Eigentum					
Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
15.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1116, Kataster 10, EGRID CH607783779044, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 44/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
16.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1138, Kataster 22, EGRID CH439077837752, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 20/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
17.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1156, Kataster 30, EGRID CH47837779019, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 80/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
18.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1157, Kataster 971, EGRID CH339077837786, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 46/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
19.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1169, Kataster 28, EGRID CH139077837856, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 18/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
20.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1172, Kataster 34, EGRID CH357790778373, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 86/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
21.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1209, Kataster 23, EGRID CH418377907791, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 20/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
22.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1217, Kataster 832, EGRID CH267790837714, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 39/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
23.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1218, Kataster 833, EGRID CH37837779053, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 39/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
24.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1221, Kataster 27, EGRID CH107783789017, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 18/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
25.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1223, Kataster 26, EGRID CH49907778363, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 18/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
26.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1224, Kataster 20, EGRID CH187890837753, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 20/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
27.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1225, Kataster 21, EGRID CH199077788365, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 20/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
28.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1226, Kataster 24, EGRID CH42777908369, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 34/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
29.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1227, Kataster 19, EGRID CH118378907787, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 116/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
30.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1230, Kataster 42, EGRID CH148390777865, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 39/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
31.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1247, Kataster 4, EGRID CH787890837743, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 90/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
32.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1248, Kataster 3, EGRID CH667790837772, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 90/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	
33.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1421, Kataster 897, EGRID CH97837779043, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 38/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	

Grundbuch	Blatt	EGRID			3/5
Boppelsen	816	CH327777908306			

Eigentum					
Ziffer	Bezeichnung	Erwerbsart	Datum	Beleg	Bemerkungen
34.	die jeweiligen Eigentümer von Blatt 1633, Kataster 40, EGRID CH539077837718, Boppelsen, subjektiv-dingliche Verbindung, Miteigentum zu 136/2000	Quartierplan	22.02.1971	10	

Anmerkungen					
Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen	
keine					

Vormerkungen					
Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen	
keine					

Dienstbarkeiten					
Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
Last	Personaldienstbarkeit Fuss- und beschränktes Fahrwegrecht für die Öffentlichkeit zugunsten Gemeinde Boppelsen, besondere Rechtsformen, CHE-114.872.596, Oberdorfstrasse 2, 8113 Boppelsen	15.09.1987	66	CH3640-0000-0003-53856	1, 2, 3, 4
Last	Grunddienstbarkeit Fuss- und Fahrwegrecht zugunsten Blatt 723, Kataster 61, EGRID CH167790837847, Boppelsen Blatt 741, Kataster 60, EGRID CH278377789084, Boppelsen Blatt 812, Kataster 864, EGRID CH278377779087, Boppelsen Blatt 942, Kataster 1, EGRID CH348390777795, Boppelsen Blatt 1363, Kataster 865, EGRID CH167790837748, Boppelsen	15.09.1987	68	CH3640-0000-0003-53957	1, 2, 3, 4
Last	Personaldienstbarkeit Durchleitungsrecht für eine Wasser- und eine Kanalisationsleitung, beschränkt übertragbar zugunsten Gemeinde Boppelsen, besondere Rechtsformen, CHE-114.872.596, Oberdorfstrasse 2, 8113 Boppelsen	19.11.2010	207	CH3640-0000-0003-54049	

Grundbuch	Blatt	EGRID	4/5
Boppelsen	816	CH327777908306	

Grundlasten

Recht / Last	Stichwort	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
	keine				

Grundpfandrechte

Art / Gläubiger	Pfandsumme CHF	Zins %	Pfandstelle	Datum	Beleg	EREID	Bemerkungen
keine							

Bemerkungen

Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Betrifft EREID
1	Rangänderung geht vor: Dienstbarkeit CH3640-0000-0003-53856 auf Blatt 816, Kataster 7, EGRID CH327777908306, Boppelsen; Dienstbarkeit CH3640-0000-0003-53957 auf Blatt 816, Kataster 7, EGRID CH327777908306, Boppelsen geht nach: Grundpfandrecht CH3640-0000-0004-25957 auf Blatt 994, Kataster 9, EGRID CH457790778339, Boppelsen	07.10.1994	55	CH3640-0000-0003-53856 CH3640-0000-0003-53957 CH3640-0000-0004-25957
2	Rangänderung geht vor: Dienstbarkeit CH3640-0000-0003-53856 auf Blatt 816, Kataster 7, EGRID CH327777908306, Boppelsen; Dienstbarkeit CH3640-0000-0003-53957 auf Blatt 816, Kataster 7, EGRID CH327777908306, Boppelsen geht nach: Grundpfandrecht CH3640-0000-0004-90555 auf Blatt 1095, Kataster 38, EGRID CH518377907757, Boppelsen	08.08.2003	87	CH3640-0000-0003-53856
3	Rangänderung geht vor: Dienstbarkeit CH3640-0000-0003-53856 auf Blatt 816, Kataster 7, EGRID CH327777908306, Boppelsen; Dienstbarkeit CH3640-0000-0003-53957 auf Blatt 816, Kataster 7, EGRID CH327777908306, Boppelsen; Dienstbarkeit CH3640-0000-0004-56355 auf Blatt 1227, Kataster 19, EGRID CH118378907787, Boppelsen geht nach: Grundpfandrecht CH3640-0000-0004-97966 auf Blatt 1138, Kataster 22, EGRID CH439077837752, Boppelsen	30.01.2003	16	CH3640-0000-0003-53957 CH3640-0000-0004-90555 CH3640-0000-0003-53856
4	Rangänderung geht vor: Dienstbarkeit CH3640-0000-0003-53856 auf Blatt 816, Kataster 7, EGRID CH327777908306, Boppelsen; Dienstbarkeit CH3640-0000-0003-53957 auf Blatt 816, Kataster 7, EGRID CH327777908306, Boppelsen geht nach: Grundpfandrecht CH3640-0000-0005-07655 auf Blatt 1246, EGRID CH240317779934, Boppelsen	11.07.2002	31	CH3640-0000-0003-53856
				CH3640-0000-0003-53957 CH3640-0000-0005-07655

Grundbuch	Blatt	EGRID			5/5
Boppelsen	816	CH32777908306			
Bemerkungen					
Ziffer	Bezeichnung	Datum	Beleg	Betrifft EREID	

Erläuterungen

a Aren
 EGRID Eidgenössische Grundstückidentifikation
 EREID Eidgenössische Rechteidentifikation
 F Frau
 ha Hektaren
 M Mann
 M[Zahl] Maximalzinsfuss
 m2 Quadratmeter

Auszugsart Auszug
 Erstellungszeitpunkt 12.05.2023, 10.17 Uhr
 Führungsart eidgenössisch
 Weiteres aktuelle Adressen anzeigen; Kataster anzeigen



Grundbuchamt Dielsdorf
 Patrick Nüssler
 Notar-Stellvertreter