



An die Interessenten der Liegenschaft:
Oberdorfstrasse 26
8114 Dänikon

Boppelsen, Sommer 2024

Informationen zum Vorkaufsrecht

Sehr geehrte Damen und Herren

Herzlichen Dank für Ihr Interesse an der Liegenschaft in Dänikon an der Oberdorfstrasse 26.

Wie Sie vielleicht aus dem Grundbuchauszug (Seite 1) bereits lesen konnten, besteht ein Vorkaufsrecht zu Gunsten der jetzigen Stockwerkeigentümer und läuft noch bis am 22.01.2028.

→ Was heisst das für Sie?

Nachdem die Beurkundung vom Kaufvertrag zwischen Ihnen und den Verkäufern stattgefunden hat, wird eine Meldung mit einer Verzichtserklärung an allen Parteien gesendet.

Nach der Kenntnisnahme haben alle Stockwerkeigentümer maximum 3 Monate Zeit, um Ihr Vorkaufsrecht auszuüben. Sobald alle Parteien Ihre Verzichtserklärung unterschrieben haben, kann die Eigentumsübertragung stattfinden.

Falls Sie weitere Unterlagen benötigen oder Fragen haben, können Sie sich gerne an uns wenden.

Herzlichst... Rolf Pfändler & Alannah Da Silva Pfändler

