



**Küche/Eszen**  
11,70 m<sup>2</sup>

**Wohn-/Schlafzimmer**  
31,40 m<sup>2</sup>

**Dusche**  
2,60 m<sup>2</sup>

**Balkon**  
4,00 m<sup>2</sup>

illustration©immoGrafik

Exposéplan, nicht maßstäblich